

## Galvenie būvuzrauga pienākumi

### Cenu aptaujai “Elektrostatiskā filtra piegāde un uzstādīšana Dzelzceļa ielā 7, Valmierā. Būvuzraudzība”

#### Nr. VE-siltumavots 2024/06

AS “Valmieras Eenerģija” plāno uzstādīt elektrostatisko filtru esošā šķeldas katlu mājā Valmierā, Dzelzceļa ielā 7.

Iepirkuma “Elektrostatiskā filtra piegāde un uzstādīšana Dzelzceļa ielā 7, Valmierā”, Nr. VE-siltumavots 2024/03 rezultātā izvēlētais būvuzņēmējs SIA “EcoHeat Technologies” (līgums noslēgts 04.04.2024.). Būvuzņēmēja darba apjomā ietilpst būvprojekta izstrāde un būvdarbi.

Noslēgtā būvdarbu līguma ietvaros paredzēta:

- ✓ Projekta izstrāde un saskaņošana atbildīgajā iestādē un ar Pasūtītāju;
- ✓ Elektrostatiskā filtra pamatu izbūve;
- ✓ Elektroenerģijas pievada nodrošināšana;
- ✓ Dūmvadu apvadlīnijas izbūve;
- ✓ Jauna dūmsūkņa uzstādīšana;
- ✓ Elektrostatiskā filtra piegāde;
- ✓ Elektrostatiskā filtra uzstādīšana;
- ✓ Elektrostatiskā filtra integrācija esošajā dūmvadu sistēmā;
- ✓ Vadības sistēmas un datu apmaiņas ar esošo vadības sistēmu nodrošināšana;
- ✓ Citi darbi, kas nepieciešami atbilstoši tehniskas specifikācijas prasībām.

Būvuzraugam jāņem vērā, ka Pasūtītājs plāno iesniegt projekta pieteikumu dalībai Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, “zaļo” infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu” 2.2.3.7. pasākuma “Gaisa piesārņojošo vielu emisiju samazināšana pašvaldību siltumapgādē” projektu iesniegumu atlasei.

Galvenie būvuzrauga pienākumi:

- Veikt būvobjekta būvuzraudzību saskaņā ar Būvniecības likumu, 2014.gada 19.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, 2014.gada 2.septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.529 “Ēku būvnoteikumi”, 2003.gada 25.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.92 “Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”, kā arī saskaņā ar citiem būvniecību vai būvuzraudzību regulējošiem normatīvajiem aktiem.
- Ievērot vispārpieņemto praksi būvuzraudzības pakalpojumu sniegšanā, izstrādāt Būvuzraudzības plānu, kā arī ievērot Pasūtītāja norādījumus, ciktāl tas nav pretrunā ar normatīvajiem aktiem.
- Pārbaudīt vai būvlaukumā būvuzņēmēja rīcībā ir Vispārīgos būvnoteikumos noteiktā būvdarbu veikšanai nepieciešamā dokumentācija.
- Pārliicināties un regulāri uzraudzīt, lai būvuzņēmējs ievēro normatīvajos aktos un Adven darba drošības noteikumos noteiktās drošības un darba uzraudzības prasības.
- Iepazīties un sniegt Pasūtītājam nepieciešamās konsultācijas vai palīdzību darba veikšanas projekta, izpildrasējumu un citas tehniskās dokumentācijas apstiprināšanas vai saskaņošanas laikā, kā arī iespējamo Būvprojekta grozījumu gadījumā.
- Pienācīgi, rūpīgi un atbildīgi iepazīties ar Būvprojektu un līgumu par Objekta būvniecību.
- Pieprasīt no būvnieka būvdarbu izpildes dokumentāciju, regulāri to kontrolēt.
- Pārbaudīt būvdarbu secības un kvalitātes atbilstību Būvprojektam, darbu veikšanas projektam, kā arī būvniecību, darba drošību un ugunsdrošību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem.

- Nepieļaut būvdarbu uzsākšanu, ja nav izpildīti Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi.
- Būvdarbu gaitā pārbaudīt Objekta būvē izmantoto konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību Būvprojektam, normatīvo aktu prasībām un noslēgtajam būvdarbu līgumam.
- Piedalīties Pasūtītāja vai Būvuzņēmēja rīkotajās ar Objekta būvniecību saistītajās sanāksmēs, vienojoties ar Būvuzņēmēju un Pasūtītāju par sanāksmju formu, biežumu un sasaukšanas kārtību.
- Būvdarbu veikšanas laikā veikt regulāru Objekta un būvlaukuma apskati (dokumentējot fotogrāfijās), kā arī sagatavot ziņojumus un iesniegt tos Pasūtītājam. Apskates un ziņojumu iesniegšanas laiku un biežumu Būvuzraugs savstarpēji saskaņo atbilstoši faktiskajai būvdarbu intensitātei.
- Kontrolēt būvdarbu žurnālā un autoruzraudzības žurnālā ierakstīto norādījumu izpildi.
- Nekavējoties rakstiski informēt Pasūtītāju, ja būvdarbi tiek veikti nekvalitatīvi, vai ja tiek konstatētas patvaļīgas atkāpes no Būvprojekta vai noslēgtā būvniecības Līguma, vai ja netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvu vai darba aizsardzības normatīvo aktu prasības.
- Pārbaudīt būvdarbu veicēja sagatavoto ikmēneša būvdarbu izpildes aktu atbilstību faktiski veikto darbu apjomam.
- Piedalīties būvkonstrukciju, segto darbu un citu izpildīto darbu pieņemšanā, parakstīt segto darbu aktus un citu dokumentāciju atbilstoši normatīvajiem aktiem. Pieņemt tikai tos darbus, kas izpildīti atbilstoši Būvprojektam un normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.
- Sagatavot ikmēneša ziņojumus par būvdarbu gaitu un iesniegt tos pasūtītājam ne vēlāk kā līdz nākošā mēneša 5. (piektajai) darba dienai.
- Sagatavot un iesniegt komisijai, kura pieņem būvdarbus, nepieciešamos dokumentus.
- Informēt Pasūtītāju par visiem apstākļiem, kas var neparedzēti ietekmēt Objekta sekmīgu būvniecību vai ekspluatāciju.
- Piedalīties darba komisijas un pieņemšanas komisijas darbā.
- Objekta garantijas laikā, kas noteikts ne mazāk kā 60 (sešdesmit) kalendārie mēneši no pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas brīža, piedalīties būvdarbu komisijā gadījumā, ja garantijas laikā atklāsies defekti, kuri attiecināmi uz būvdarbu līguma izpildi.
- Citas Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktās tiesības un pienākumi.

Paredzamais būvdarbu uzsākšanas laiks: 2024. gada 1. jūlijs

Paredzamais būvdarbu pabeigšanas laiks: 2024. gada 28. decembris

Būvuzraugam jābūt derīgam būvuzraudzības sertifikātam atbilstošajā jomā.

Paredzamais būvuzraudzības stundu skaits:

Mēnesis	Gads	Būvuzraudzības stundu skaits
Jūlijs	2024	80
Augusts	2024	24
Septembris	2024	8
Oktobris	2024	8
Novembris	2024	8
Decembris	2024	40
	<b>kopā</b>	<b>168</b>

Iepirkuma “Elektrostatiskā filtra piegāde un uzstādīšana Dzelzceļa ielā 7, Valmierā”, Nr. VE-siltumavots 2024/03 rezultātā izvēlētais būvuzņēmējs: SIA “EcoHeat Technologies”.